



Самарская область

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ОКТЯБРЬСК  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.12.2013 № 1144

Об определении временной управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории городского округа Октябрьск

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 06 февраля 2006 года №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», в целях предупреждения возникновения на территории городского округа Октябрьск чрезвычайной ситуации, связанной с нарушением условий жизнедеятельности населения и (или) причинения ущерба их имуществу, руководствуясь Уставом городского округа Октябрьск:

ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Определить в качестве временных управляющих организаций в отношении многоквартирных домов (Приложение №1):

- ООО «Управляющая компания «Теплый дом»: ИНН 6325075112 (ООО «УК «Теплый дом»): ул.Вокзальная,7, ул.Волго-Донская,1, ул.Волго-Донская,12, ул.Волго-Донская,14, ул.Гая,37, ул. Гоголя,30, пер. Кирпичный,14,

ул.Красногорская,2, ул.Ленина,92, ул. Пролетарская, д. 89, ул.Ударная, 14, ул.Центральная,1А, ул. Центральная,5, ул.Центральная,7,

- ООО «Управляющая компания «Символ»), ИНН 6325074077 (ООО «УК «Символ): ул. Вокзальная, 2, ул. Вокзальная, 5, ул. Вокзальная, 11, ул. Вокзальная, 13, ул. Водников, 52, ул. Дзержинского,16, пер. Кирпичный,12, ул. Кирова,73, ул. Центральная, 3, ул. Шмидта, 28, ул. Шмидта, 30,

- ООО «Сигма» ИНН 6355003757: ул. 3-го Октября, 97 к.1, ул. 3-ий проезд, 1, 3-ий проезд, 3, ул. Волго-Донская,8а, ул. Мичурина,8, ул. Мичурина,12,

на условиях, проведенного конкурса по отбору управляющей организации, в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 75 от 06.02.2006 года, и вступления в силу соответствующего договора между победителем конкурса и собственниками помещений многоквартирного дома.

2. Управляющим организациям ООО «УК «Теплый дом», ООО «УК «Символ», ООО «Сигма» предоставлять услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, устанавливаемый в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, включая требования к объемам, качеству, периодичности каждой из таких работ и услуг, сформированный из числа работ и услуг, указанных в минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения".

3. Установить размер платы за содержание жилых помещений в соответствии с постановлением администрации городского округа Октябрьск от 18.05.2023 № 422 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений жилищного фонда городского округа Октябрьск с 01.07.2023».

4. МКУ г. о. Октябрьск «Управление по вопросам ЖКХ, энергетики и функционирования ЕДДС» (Балахонцева Н.И.):



4.1. В течение одного рабочего дня со дня принятия решения об определении управляющей организации, разместить, настоящее постановление в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, а также направить в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий региональный государственный жилищный контроль.

4.2. В течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об определении временной управляющей организации уведомить собственников жилых помещений в многоквартирных жилых домах о принятом решении, об определении временных управляющих организаций ООО «УК «Теплый дом», ООО «УК «Символ», ООО «Сигма».

5. Отделу по связям с общественностью и информационным технологиям Администрации городского округа Октябрьск разместить в сети «Интернет» и в газете «Октябрьское время» настоящее постановление.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального подписания.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о.Главы городского округа



О.В.Глебов