

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

городской округ Октябрьск

10 февраля 2023 г.

Публичные слушания назначены: Постановлением Администрации городского округа Октябрьск от 16.01.2023 г. № 31 «О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

- на земельный участок с кадастровым номером 63:05:0106005:26, площадью 694 кв.м, расположенного по адресу: Самарская область, г. Октябрьск, ул. Комарова, д.14.

Дата и место проведения открытого обсуждения в рамках публичных слушаний:

10.02.2023 г. в 14.00 часов, в здании Муниципального казенного учреждения городского округа Октябрьск Самарской области «Комитет по архитектуре, строительству и транспорту Администрации городского округа Октябрьск Самарской области» по адресу: Самарская область, г. Октябрьск, ул. Ленина, д.94.

Информирование о проведении публичных слушаний:

Информация размещена:

- на Платформе обратной связи;
- в газете «Октябрьское время» от 20.01.2023 № 2;
- на официальном сайте Администрации городского округа Октябрьск в сети «Интернет»;
- на информационном стенде Муниципального казенного учреждения городского округа Октябрьск Самарской области «Комитет по архитектуре, строительству и транспорту Администрации городского округа Октябрьск Самарской области».

Информация направлена заинтересованным лицам.

Вопросы, рассмотренные на открытом обсуждении в рамках публичных слушаний:

предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Присутствовали:

Председатель Комиссии:

Милюков А.В.

- Руководитель МКУ г.о.Октябрьск «Комитет по архитектуре, строительству и транспорту Администрации г.о.Октябрьск»

Заместитель председателя Комиссии:

Муравьева Л.П.

- руководитель комитета имущественных отношений Администрации городского округа Октябрьск Самарской области

Секретарь Комиссии:

Бухарова С.Н.

- начальник отдела архитектуры муниципального казенного учреждения городского округа Октябрьск Самарской области "Комитет по архитектуре, строительству и транспорту Администрации городского округа Октябрьск Самарской области"

Члены комиссии:

Гусейнова Н.С.

-начальник правового отдела Администрации городского округа Октябрьск

Коклюхина Л.Ю.

-главный специалист муниципальной экологической службы Администрации городского округа Октябрьск Самарской области

Сапожников А.В.

-начальник отдела по делам ГО, ЧС и ПБ Администрации городского округа Октябрьск Самарской области

Улатин Д.С.

-председатель постоянной комиссии Думы городского округа Октябрьск по промышленности, строительству, теплоэнергетическому комплексу, транспорту, связи, торговле и экологии

Стариченко Е.С.

-начальник отдела по связям с общественностью и информационным технологиям Администрации городского округа Октябрьск

Заинтересованные лица:

Шадт А.А., Шабашева И.А., Шигин А.С., Шигина П.А.

Результаты публичных слушаний

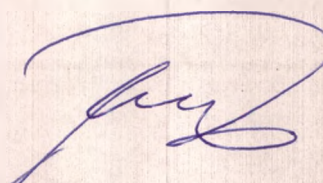
Считать публичные слушания состоявшимися.

1. Предоставить Шадт Алене Александровне, Шабашевой Ирине Алексеевне, Шигину Александру Сергеевичу, Шигиной Полине Александровне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции, объекта капитального строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 63:05:0106005:26, площадью 694 кв.м., расположенного по адресу: Самарская область, г.Октябрьск, ул.Комарова, д.14, с видом разрешенного использования "для индивидуального жилья", включающее в себя:

- уменьшение минимального отступа от границ земельных участков до отдельно стоящих зданий индивидуальной жилой застройки:
- по западной границе земельного участка с 3,0 м до 2,2 м.

Основанием данного обращения послужила неблагоприятная для застройки конфигурация земельного участка в связи с расположением существующего дома вблизи границы земельного участка. Расстояние до соседних жилых домов соответствует требованиям СП 30-102-99 "Планировка и застройка территории малоэтажного жилищного строительства".

Председатель Комиссии по подготовке
проекта Правил землепользования и застройки
городского округа Октябрьск Самарской области



А.В.Милюков